

**Бухгалтерский баланс  
на 31 Декабря 2012 г.**

Организация Открытое акционерное общество "Владимирские коммунальные системы"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Коммунальная энергетика

Организационно-правовая форма частная форма собственности

Открытые акционерные общества частная

Единица измерения: тыс руб

Местонахождение (адрес)

600015, Владимирская обл, Владимир г, Чайковского ул, д. 38Б

Форма по ОКУД

Дата ( число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710001		
31	12	2012
70952825		
3327329166\332701001		
40.10.2		
47	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 Декабря 2012 г.	На 31 Декабря 2011 г.	На 31 Декабря 2010 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	1713918	985006	800679
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	14	28	88
	Финансовые вложения	1170	246476	14800	14100
	Отложенные налоговые активы	1180	10397	923	135
	Прочие внеоборотные активы	1190	999	1443	2079
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>1971804</b>	<b>1002200</b>	<b>817081</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	29050	22036	31622
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	5	3444	595
	Дебиторская задолженность	1230	1896273	1878694	1523611
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	3442	1650	74740
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	48740	53031	46786
	Прочие оборотные активы	1260	17	17	15
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>1977527</b>	<b>1958871</b>	<b>1677369</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>3949331</b>	<b>2961071</b>	<b>2494450</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 Декабря 2012 г.	На 31 Декабря 2011 г.	На 31 Декабря 2010 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10000	10000	10000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	500	500	500
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	748626	972144	664912
	<b>Итого по разделу III</b>	<b>1300</b>	<b>759126</b>	<b>982644</b>	<b>675412</b>
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	30000	742200	500000
	Отложенные налоговые обязательства	1420	93860	58872	47323
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	<b>Итого по разделу IV</b>	<b>1400</b>	<b>123860</b>	<b>801072</b>	<b>547323</b>
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	1451787	529559	400521
	Кредиторская задолженность	1520	947109	647743	871123
	Доходы будущих периодов	1530	667449	53	71
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	<b>Итого по разделу V</b>	<b>1500</b>	<b>3066345</b>	<b>1177355</b>	<b>1271715</b>
	<b>БАЛАН</b>	<b>1700</b>	<b>3949331</b>	<b>2961071</b>	<b>2494450</b>

Руководитель

(подпись)

(расшифровка подписи)

Владимир Валерий  
Аваторьевич

(расшифровка подписи)

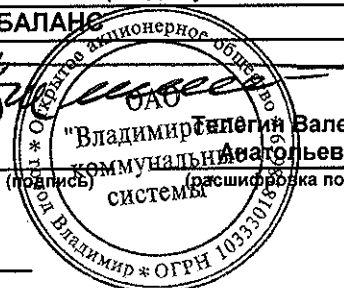
Главный бухгалтер

(подпись)

Сустретова Елена  
Иосифовна

(расшифровка подписи)

11 Марта 2013 г.



**Отчет о финансовых результатах  
за период с 1 Января по 31 Декабря 2012 г.**

Форма по ОКУД

Дата ( число, месяц, год)

Организация Открытое акционерное общество "Владимирские коммунальные системы" по ОКПО

Идентификационный номер налогоплательщика по ИНН

Вид экономической деятельности Коммунальная энергетика по ОКВЭД

Организационно-правовая форма форма собственности по ОКОПФ / ОКФС

Открытые акционерные общества по ОКЕИ

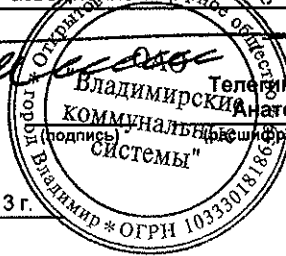
Единица измерения: тыс руб

Коды		
0710002		
31	12	2012
70952825		
33273291661332701001		
40.10.2		
47	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2012 г.	За Январь - Декабрь 2011 г.
	Выручка	2110	6818452	6948530
	Себестоимость продаж	2120	(6317095)	(6138138)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	501357	810392
	Коммерческие расходы	2210	(242263)	(284105)
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	259094	526287
	Доходы от участия в других организациях	2310	87	-
	Проценты к получению	2320	16707	10221
	Проценты к уплате	2330	(100369)	(61034)
	Прочие доходы	2340	112533	139032
	Прочие расходы	2350	(175387)	(233758)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	112665	380748
	Текущий налог на прибыль	2410	(3316)	(62836)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	6297	(2553)
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	(34988)	(11549)
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	9474	788
	Прочее	2460	(121)	81
	корректировка налога на прибыль прошлых лет	24601	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	-83714	307232

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2012 г.	За Январь - Декабрь 2011 г.
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	83714	307232
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



Телегин Валерий  
Анатольевич  
(расшифровка подписи)

Главный бухгалтер

*(Handwritten signature)*  
(подпись)

Сустретова Елена  
Иосифовна  
(расшифровка подписи)

11 Марта 2013 г.

**Отчет об изменениях капитала  
за 2012 г.**

Форма по ОКУД

Дата (год, месяц, число)

Коды		
0710003		
2012	12	31
70952825		
3327329166\332701001		
40.10.2		
47	16	
384		

Организация Открытое акционерное общество "Владимирские коммунальные системы"

по ОКПО

Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_

ИНН

Вид экономической деятельности Коммунальная энергетика

по ОКВЭД

Организационно-правовая форма \_\_\_\_\_ форма собственности \_\_\_\_\_

по  
ОКОПФ/ОКФС

Открытые акционерные общества \_\_\_\_\_

по ОКЕИ

Единица измерения \_\_\_\_\_ тыс руб \_\_\_\_\_

**1. Движение капитала**

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 Декабря 2010 г.	3100	10000	-	-	500	664912	675412
<u>За 2011 г.</u>							
Увеличение капитала - всего:	3210	-	-	-	-	307232	307232
в том числе:							
чистая прибыль	3211	X	X	X	X	307232	307232
переоценка имущества	3212	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-


Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Уменьшение капитала - всего:	3220	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
убыток	3221	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3222	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3225	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3227	X	X	X	X	-	-
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 Декабря 2011 г.	3200	10000	-	-	500	972144	982644
За 2012 г.							
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	83714	83714
в том числе:							
чистая прибыль	3311	X	X	X	X	83714	83714
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	-	-	(307232)	(307232)
в том числе:							
убыток	3321	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3322	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3327	X	X	X	X	(307232)	(307232)
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 Декабря 2012 г.	3300	10000	-	-	500	748626	759126

## 2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код	На 31 Декабря 2010 г.	Изменения капитала за 2011 г.		На 31 Декабря 2011 г.
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
<b>Капитал - всего</b>					
до корректировок	3400	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	-	-	-	-
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	-	-	-	-


**3. Чистые активы**

Наименование показателя	Код	На 31 Декабря 2012 г.	На 31 Декабря 2011 г.	На 31 Декабря 2010 г.
Чистые активы	3600	1426575	982697	675484

  
 Руководитель  
 (подпись)  
 11 Марта 2013 г.



Главный бухгалтер

  
 Сустретова Елена  
 Иосифовна  
 (расшифровка подписи)





**Отчет о движении денежных средств  
за период с 1 Января по 31 Декабря 2012 г.**

		<b>К О Д Ы</b>		
		0710004		
Дата (год, месяц, число)	Форма по ОКУД	2012	12	31
Организация <u>Открытое акционерное общество "Владимирские коммунальные системы"</u>	по ОКПО	70952825		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	3327329166\332701001		
Вид экономической деятельности <u>Коммунальная энергетика</u>	по ОКВЭД	40.10.2		
Организационно - правовая форма	форма собственности	47	16	
<u>Открытые акционерные общества</u>	по ОКОПФ /ОКФС			
Единица измерения <u>тыс руб</u>	по ОКЕИ	384		

Наименование показателя	код	За Январь - Декабрь 2012 г. <sup>1</sup>	За Январь - Декабрь 2011 г. <sup>2</sup>
<b>Денежные потоки от текущих операций</b>			
Поступления - всего	4110	10309759	10102312
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	6428827	6610582
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	2439775	2118042
прочие поступления	4119	1441157	1373688
Платежи - всего	4120	(10080987)	(10228422)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(5402116)	(5906787)
в связи с оплатой труда работников	4122	(518961)	(455249)
процентов по долговым обязательствам	4123	(406263)	(59373)
налога на прибыль	4124	(34904)	(73346)
прочие платежи	4129	(3718743)	(3733667)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	228772	(126110)
<b>Денежные потоки от инвестиционных операций</b>			
Поступления - всего	4210	188010	90366
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложения)	4211	192	520
от продажи акций (долей участия) в других организациях	4212	-	510
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	181487	75199
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	6331	14137
Платежи - всего	4220	(639914)	(330720)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(212419)	(313434)
в связи с приобретением акций (долей участия) в других организациях	4222	-	(700)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(424728)	(6500)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(2767)	(10086)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(451904)	(240354)

Наименование показателя	код	За Январь - Декабрь 2012 г. 1	За Январь - Декабрь 2011 г. 2
<b>Денежные потоки от финансовых операций</b>			
Поступления - всего	4310	3861130	4511165
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	3861130	4511165
Платежи - всего	4320	(3642290)	(4138455)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(3642290)	(4138455)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	218840	372710
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(4292)	6246
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	53032	46786
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	48740	53032
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

  
 Руководитель "Владимирские коммунальные системы" **Герасимов Валерий Иванович**  
 (подпись) (расшифровка подписи)  
 11 Марта 2013 г.  
 Владимир \* ОГРН 10333018

Главный бухгалтер   
 (подпись) **Сустретова Елена Иосифовна**  
 (расшифровка подписи)

Примечания

1. Указывается отчетный период.
2. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.

Пояснения к Бухгалтерскому балансу и Отчету о прибылях и убытках за 2012 год.

1. Сведения об обществе

1.1	Полное наименование организации	Открытое акционерное общество "Владимирские коммунальные системы"
1.2	Юридический адрес	600015, г. Владимир, ул. Чайковского, 38-Б
1.3	Фактический (почтовый) адрес	600017, г. Владимир, ул. Батурина, 30
1.4	Дата государственной регистрации	04 сентября 2003 г.
1.4.1	ОГРН	1 033 301 818 639
1.5	Размер уставного капитала (руб.)	10 000 000
1.6	Состав учредителей/акционеров:	Открытое акционерное общество "Российские коммунальные системы"
1.7	Количество акций:	100 000
	выпущенных и полностью оплаченных	100 000
	выпущенных, но не оплаченных/оплаченных частично	
1.8	Номинальная стоимость акций:	100
	привилегированных акций общества	нет
	привилегированных акций дочерних и зависимых организаций	нет
1.9	Доли в уставном капитале оплачены (полностью/частично)	полностью
1.10	Чистая стоимость работ/услуг на конец отчетного периода	
1.11	Дочерние и зависимые общества	ООО "Теплопункт конфорте", ООО ТРИВЦ, ОАО ТВОТЭК, ОАО КОВАНКОМЛГ, ООО "Энергокомфорт Владимир", ОАО "Водные технологии", ОАО "ВОЭК"
1.12	Филиалы и подразделения	Обособленные подразделения: "Владимиргортеплицент", "Теплосервис", "Теплоэнерго", "ЕРИЦ"
1.13	Организация относится к субъектам малого предпринимательства	подлежит
1.14	Организация подлежит обязательному аудиту в соответствии со статьей 8 Закона от 30 декабря 2008 г. № 307-ФЗ "Об аудиторской деятельности"	подлежит
1.15	Основные виды деятельности организации (в % к общему объему выручки организации от всех видов деятельности)	

1.16 Состав Совета директоров Общества:

Терзи Григорий Саркисович  
 Тузова Илья Алексеевич  
 Кузнецова Мария Владимировна  
 Хавертнова Тимур Равильевич  
 Теленин Валерий Анастольевич  
 Цюпин Андрей Станиславович

1.17 По состоянию на отчетную дату 31.12.2012 г. в состав Ревизионной комиссии Общества входят:

№ п/п	ФИО	Место работы, занимаемая должность
1	Мишина Татьяна Владимировна	руководитель Департамента эконоки и финансов ОАО "КС"
	Бережная Надежда Дмитриевна	заместитель главного бухгалтера ОАО "Владимирские коммунальные системы"
	Осипова Наталья Евгеньевна	начальник отдела бюджетирования и анализа корпоративной отчетности ОАО "Владимирские коммунальные системы"

1.18 Сведения об операциях со связанными сторонами

1.18.1 Операции по группе «ДОЧЕРНИЕ ХОЗЯЙСТВЕННЫЕ ОБЩЕСТВА»

№ п/п	Виды операций	Объем операций, тыс.руб., без НДС	Сложность показателей по незавершенным на конец отчетного периода операциям, тыс.руб. ДЗ (+), КЗ (-)	Условия и сроки осуществления (завершения) расчетов по операциям, форма расчетов	Величина образованных резервов по сомнительным долгам на конец отчетного периода	Величина списанной дебиторской задолженности, в т.ч. за счет резерва по сомнительным долгам
<b>ООО "ТРИВЦ"</b>						
1	Выдан в уставный (складочный) капитал	750				
	Выручка от Деятельности					
1	Реализация услуг по договору оказания	960		безналичная		
2	Договорное вознаграждение	492	1	безналичная		
<b>ООО "Технополис Комфорт"</b>						
	Выручка от реализации					
1	Аррнда профинансов	6946	3076	безналичная		
2	Реализация услуг по договору оказания	4906	13575	безналичная		
3	Эксплуатационные	42000		безналичная		
4	Транспортные			безналичная		
5	Прочие работы и услуги	128		безналичная		
1	Прочие расчеты		-506	безналичная		
<b>ОАО "Кованком"</b>						
	Поставление товаров					
1	Приобретение материалов	59	-11	безналичная		

1.18.2 Операции по группе «ПРЕОБРАДУЮЩИЕ (УЧАСТВУЮЩИЕ) ХОЗЯЙСТВЕННЫЕ ОБЩЕСТВА»

№ п/п	Виды операций	Объем операций каждого вида, тыс.руб.	Степеньность показатели по незавершенным на конец отчетного периода операциям, тыс. руб.	Условия и сроки осуществления (завершения) расчетов по операциям, форма расчетов	Валидность образованных разрешов по смысловым догмам на конец отчетного периода	Величина списанной дебиторской задолженности, в т.ч. за счет разрешов по смысловым догмам
1	Услуги по договору управления	86944		ОАО "РКС" Финансовая		
2	Выдача займа	177191		Безналичная		
3	Получение займа	60041	60041	Безналичная		

1.18.3 Информация по группе «ОСНОВНОЙ УПРАВЛЕНЧЕСКИЙ ПЕРСОНАЛ»

№ п/п	Виды выплат	Сумма (тыс. руб.)
1	Краткосрочные вознаграждения, подлежащие выплате в течение отчетного периода и 12 месяцев после отчетной даты. оплата труда за отчетный период отчисления с ФОТ за отчетный период ежегодный оплачиваемый отпуск за работу в отчетный период оплата организацией лечения, медицинского обслуживания основного управленческого персонала за отчетный период оплата организацией коммунальных услуг за основной управленческий персонал Другие платежи в пользу основного управленческого персонала 2 Долгосрочные вознаграждения, подлежащие выплате по истечении 12 месяцев после отчетной даты. вознаграждения по окончании трудовой деятельности иные платежи по окончании трудовой деятельности вознаграждения в виде опционных эмитента, акций, паев, долей участия в уставном капитале компании к выплате для их обмена иные долгосрочные вознаграждения Итого	0



1.20 События после отчетной даты

№ п/п	Характер события после отчетной даты (краткое описание)	Оценка последствий события после отчетной даты, тыс. руб. (при невозможности оценить последствия в денежном выражении организация должна указать на это)

1.21 Информация по прекращаемой деятельности

Описание прекращаемой деятельности	Операционный или географический сегмент (часть сегмента, совокупность сегментов) в рамках которого прекращает деятельность	Дата прекращения деятельности	Дату или период, в котором ожидается завершение прекращения деятельности (если они известны или определены)	Стоимость активов и обязательств организации, подлежащих выделению в рамках прекращения деятельности, тыс. руб.	Сумма доходов, относящихся к прекращаемой деятельности, тыс. руб.	Сумма расходов, относящихся к прекращаемой деятельности, тыс. руб.	Сумма прибыли (+) или убытка (-) до налогообложения, относящихся к прекращаемой деятельности, тыс. руб.	Сумма наименьшего налога на прибыль, относящегося к прекращаемой деятельности, тыс. руб.

Движение денежных средств, относящихся к прекращаемой деятельности, в течение текущего отчетного периода	инвестиционная деятельность	финансовая деятельность
текущая деятельность		

2. Основные элементы учетной политики организации для целей бухгалтерского учета

2.1 Учетная политика для целей бухгалтерского учета

2.1.1	Бухгалтерский учет в организации осуществляется бухгалтерией как самостоятельным структурным подразделением под руководством главного бухгалтера.	
2.1.2	Срок полезного использования по основным средствам определяется на основании Классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденной постановлением Правительства РФ от 1 января 2002 г. № 1.	
2.1.3	Начисление амортизации по основным средствам ведется способом:	нелинейным в налоговом учете, линейным в бухгалтерском учете
2.1.4	Активы, которые отвечают критериям основных средств стоимостью не более 40 000 руб., списываются в расходы по мере их отпуска в эксплуатацию.	
2.1.5	Ежегодная переоценка основных средств (проводится/не проводится):	не проводится
2.1.6	При списании оценка материально-производственных запасов производится способом:	средняя себестоимость
2.1.7	Организация создает резервы по сомнительным долгам	
2.1.8	Информация, представленная в бухгалтерской отчетности, сформирована на основании требований российского законодательства о бухгалтерском учете и учетной политике организации. Как-либо отступлений и нарушений правил ведения учета допущено не было.	

2.2 Изменения в учетной политике, произошедшие в течение отчетного периода

2.2.1	Изменений учетной политики для целей бухгалтерского учета в отчетном периоде по сравнению с прошлым отчетным периодом не предусмотрено.	нужное отметить знаком "V"	V
Постому данные бухгалтерского учета являются сопоставимыми.			

2.2.1	В течение отчетного периода произошли следующие изменения учетной политики для целей бухгалтерского учета по сравнению с прошлым отчетным периодом:	Порядок отражения последствий изменения учетной политики в бухгалтерской отчетности	Суммы корректировок, связанных с изменением учетной политики, по каждой статье бухгалтерской отчетности	по данным о базовой прибыли (убытку) на акцию	по данным о разовоной прибыли (убытку) на акцию
		за отчетный период			
		за период, предыдущий отчетному			
		за период, предшествующий предыдущему отчетному периоду			

2.3 Бухгалтерская отчетность

При составлении отчетности за 2012 г. применяются формы, утвержденные Приказом Минфина России от 02.07.2010 N 66н



3. Финансово-хозяйственная деятельность организации

3.1 Характеристика Деятельности организации за отчетный период

3.1.1 Сведения о доходах, прибыли и рентабельности (по видам Деятельности)

Наименование показателя	Предыдущий отчетный период	Отчетный период (руб.)	Изменение показателя	
			в рублях	в процентах
1	2	3	4	5
1. Выручка от основных видов деятельности	6948403	6818579	-129824	-1,87%
в том числе:				
1.1. Реализация услуг по электроснабжению	3761786	3777421	15635	0,42%
1.2. Реализация услуг по теплоснабжению	2724221	2797630	73409	2,69%
1.3. Реализация услуг по водоснабжению				
1.4. Реализация услуг по водоотведению				
1.5. Строительно-монтажные работы	11679	5	-11674	-99,96%
1.6. Услуги предоставления имущества в аренду	30359	45212	14853	48,92%
1.7. Услуги по управлению	5438	5866	428	7,87%
1.8. Прочая деятельность	414920	192445	-222475	-53,62%
2. Прибыль от основных видов деятельности	526159	259221	-266938	-50,73%
в том числе:				
2.1. Реализация услуг по электроснабжению	176472	31388	-145084	-82,21%
2.2. Реализация услуг по теплоснабжению	234808	152630	-82178	-35,00%
2.3. Реализация услуг по водоснабжению				
2.4. Реализация услуг по водоотведению				
2.5. Строительно-монтажные работы	4710	-62	-4772	-101,32%
2.6. Услуги предоставления имущества в аренду	12286	14156	1870	15,22%
2.7. Услуги по управлению	3018	-878	-3896	-129,09%
2.8. Прочая деятельность	94865	61987	-32878	-34,66%
Рентабельность основных видов деятельности	8,00%	4,00%	-0,04	-50,00%
в том числе:				
Реализация услуг по электроснабжению	5,00%	1,00%	-4,00%	-80,00%
Реализация услуг по теплоснабжению	9,00%	5,00%	-4,00%	-44,44%
Реализация услуг по водоснабжению				
Реализация услуг по водоотведению				
Строительно-монтажные работы	40,00%	-1240,00%	-1280,00%	-3100,00%
Услуги предоставления имущества в аренду	40,00%	31,00%	-9,00%	-22,50%
Услуги по управлению	55,00%	-15,00%	-70,00%	-127,27%
Прочая деятельность	23,00%	32,00%	9,00%	39,13%

3.1.2 Дивиденды выплачиваются только по итогам календарного года. Сумма чистой прибыли за отчетный год, направленная по решению общего собрания учредителей на выплату дивидендов за 2011 год составляет 307232 тыс.руб.

3.2 Сведения о привлеченных заемных средствах

№ п/п	Наименование обязательства по займам (кредитам)	Величина обязательства, тыс.руб.		Сумма процентов, причитающихся к оплате (кредитору), подлежащих включению в стоимость инвестиционных активов, тыс.руб.	Сумма расходов по займам, включенных в прочие расходы, тыс.руб.	Срок погашения займа (кредита), тыс.руб.	Сумма дохода от временного использования средств полученного займа (кредита) в качестве долгосрочных и (или) краткосрочных финансовых вложений (в т.ч. учтенных при уменьшении расходов по займам, связанных с приобретением, сооружением и (или) изготовлением инвестиционного актива), тыс.руб.	Сумма включенных в стоимость инвестиционного актива процентов, причитающихся к оплате заемодателю (кредитору), по займам, взятым на цели, не связанные с приобретением, сооружением и (или) изготовлением инвестиционного актива, тыс.руб.	Сумма займов (кредитов), непополненных при неисполнении (неполном исполнении) М договора займа (кредитного договора), тыс.руб.
		на начало отчетного периода	на конец отчетного периода						
	<b>Кредиты операционные, в том числе:</b>	<b>518 960 000</b>	<b>1 390 000 000</b>	-	<b>57 493 818</b>	-	-	-	-
	<b>Владимирское ОСБ № 8814</b>	<b>243 200 000</b>	<b>200 000 000</b>	-	<b>22 278 734</b>	-	-	-	-
	№6410 от 28.10.2010	80 000 000			961 884	26.04.2012			
	№6411 от 28.10.2010	84 200 000			1 279 594	26.04.2012			
	№6412 от 28.10.2010	79 000 000			1 738 235	26.04.2012			
	№7601 от 29.12.2011		200 000 000		18 299 022	28.06.2013			
	<b>ОАО АКБ "Связьбанк"</b>	<b>275 760 000</b>	<b>250 000 000</b>	-	<b>5 004 065</b>	-	-	-	-
	№8007/2010 от 31.08.2010	99 760 000			880 940	31.03.2012			
	№8008/2010 от 31.08.2010	100 000 000			1 099 321	31.03.2012			
	006/2012 от 09.11.2012 г.		250 000 000		1 970 902	05.11.2013			
	<b>ОАО "АКБ САРОВИЗНЕСБАНК"</b>	<b>-</b>	<b>150 000 000</b>	-	<b>1 784 164</b>	-	-	-	-
	7/11-12/ВЛ от 09.11.2012		150 000 000		1 784 163,94	09.11.2013			
	<b>ВРУ ОАО "Московский индустриальный банк" г. Владимир</b>	<b>-</b>	<b>340 000 000</b>	-	<b>604 751</b>	-	-	-	-
	№ 124 от 20.12.2012		340 000 000		604 751	19.12.2013			
	<b>Филиал "Газпромбанк" (ОАО) в г. Костроме</b>	<b>-</b>	<b>450 000 000</b>	-	<b>27 168 552</b>	-	-	-	-
	№2212-011 от 16.03.2012		200 000 000		9 036 363	16.09.2013			
	№2212-012 от 16.03.2013		250 000 000		17 635 709	16.09.2013			
	№ 2212-057 от 28.09.2012				496 479	27.09.2013			

АКБ "Легком"				653 552				
16/12-ВКЛ от 29.10.2012				653 552				
Займы операционные, в том числе:		60 000 000		40 574				
ОАО "РКС"		60 000 000		40 574				
РКС-2012/12-020 от 28.12.2012		60 000 000		40 574	31.01.2013			
Кредиты инвестиционные		742 200 000	30 000 000	2 766 698	42 835 040			
ОАО "Банк Уралсиб"		742 200 000	30 000 000	2 766 698	42 835 040			
№03-11 от 15.02.2011г		742 200 000	30 000 000	2 766 698	42 835 040	14.02.2014		

Информ	Наименование	Величина, тыс.руб.	Вид	Срок погашения
№ п/п				

4. Расшифровка отдельных показателей отчетности

4.1. Нематериальные активы и расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы (НИОКР) (тыс. руб.)  
Наличие и движение нематериальных активов

0710005 с. 1

Наименование показателя	Период	Изменения за период											На конец периода			
		На начало года			получено		выбыло		убыток от переоценки		переоценка		На конец периода			
		первоначальная стоимость 1	накопленная амортизация и убыток от обесценения 2	4	5	первоначальная стоимость 3	накопленная амортизация и убыток от обесценения 4	накоплено амортизация 5	убыток от переоценки 6	первоначальная стоимость 7	накопленная амортизация 8	первоначальная стоимость 9	накопленная амортизация и убыток от обесценения 10	11	12	13
Нематериальные активы - всего	за 20 г. 1 за 20 г. 2	( )	( )	( )	( )	( )	( )	( )	( )	( )	( )	( )	( )	( )	( )	( )
в том числе по видам:																
Нематериальные активы:																
1.1. права на патенты, программы, товарные знаки (знаки обслуживания), иные интеллектуальные активы	за 20 г. 1 за 20 г. 2	( )	( )	( )	( )	( )	( )	( )	( )	( )	( )	( )	( )	( )	( )	( )
1.2. обособленные подразделения	за 20 г. 1 за 20 г. 2	( )	( )	( )	( )	( )	( )	( )	( )	( )	( )	( )	( )	( )	( )	( )
1.3. Депозит Репутации	за 20 г. 1 за 20 г. 2	( )	( )	( )	( )	( )	( )	( )	( )	( )	( )	( )	( )	( )	( )	( )
1.4. Другие виды нематериальных активов	за 20 г. 1 за 20 г. 2	( )	( )	( )	( )	( )	( )	( )	( )	( )	( )	( )	( )	( )	( )	( )
1.5. нематериальных активов	за 20 г. 1 за 20 г. 2	( )	( )	( )	( )	( )	( )	( )	( )	( )	( )	( )	( )	( )	( )	( )

Первоначальная стоимость нематериальных активов, созданных самой организацией

Наименование показателя	На 20 г. 1	На 31 декабря 20 г. 2	На 31 декабря 20 г. 3
Всего	( )	( )	( )
в том числе по видам нематериальных активов:			
и т.д.			

Нематериальные активы с полностью погашенной стоимостью

0710005 с. 2

Наименование показателя	На 20__ г. <sup>1</sup>	На 31 декабря 20__ г. <sup>2</sup>	На 31 декабря 20__ г. <sup>5</sup>
Всего			
в том числе по видам нематериальных активов:			
и т.д.			

Наличие и движение результатов НИОКР

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период		На конец периода	
		первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы	выбыло	часть стоимости, списанной на расходы за период	первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы
НИОКР - всего	за 20__ г. <sup>1</sup> за 20__ г. <sup>2</sup>	( ) ( )	) )	( ) ( )	) )	( ) ( )	) )
1. Результаты исследований и разработок	за 20__ г. <sup>1</sup>	( )	)	( )	)	( )	)
2. Результаты исследований и разработок	за 20__ г. <sup>2</sup>	( )	)	( )	)	( )	)

Незаконченные и неоформленные НИОКР и незаконченные операции по приобретению нематериальных активов

07/10005 с. 3

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период		На конец периода
			затраты за период	списано затрат как не давших положительного результата	
1. Затраты по незаконченным исследованиям и разработкам - всего	за 20__ г. <sup>1</sup>		(	)	)
	за 20__ г. <sup>2</sup>		(	)	)
1.1. Расходы на НИОКР	за 20__ г. <sup>1</sup>		(	)	)
	за 20__ г. <sup>2</sup>		(	)	)
2. Незаконченные операции по приобретению нематериальных активов - всего	за 20__ г. <sup>1</sup>		(	)	)
	за 20__ г. <sup>2</sup>		(	)	)
2.1. Затраты на приобретение нематериальных активов	за 20__ г. <sup>1</sup>		(	)	)
	за 20__ г. <sup>2</sup>		(	)	)
2.2. Нематериальных активов	за 20__ г. <sup>1</sup>		(	)	)
	за 20__ г. <sup>2</sup>		(	)	)

Примечания

<1> Указывается отчетный год.

<2> Указывается период, в графе "Первоначальная стоимость" приводится текущая рыночная стоимость или текущая (восстановительная) стоимость.

<3> В случае переоценки в графе "Первоначальная стоимость" приводится текущая рыночная стоимость или текущая (восстановительная) стоимость.

<4> Указывается отчетная дата отчетного периода.

<5> Указывается год, представляющий предыдущему:

<6> Некоммерческая организация амортизации и "Начисленная амортизация" именуется соответственно "Накопленный минус" и "Начисленный плюс".

<7> Накопленная амортизация графы "Накопленная амортизация" определяется как:

разница между первоначальной и текущей рыночной стоимостью - по финансовым вложениям, по которым можно определить текущую рыночную стоимость;

начисленная в течение срока обращения разница между первоначальной стоимостью и номинальной стоимостью - по доплатой ценной бумаги, по которой не определяется текущая рыночная стоимость;

взница разницы под обеспечением финансовых вложений, созданных на предыдущую отчетную дату - по финансовым вложениям, по которым не определяется текущая рыночная стоимость.

<8> Данные разрабатываются за выданы дебиторской задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в одном отчетном периоде.

<9> Данные разрабатываются за выданы кредиторской задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в одном отчетном периоде.

4.2. Основные средства

0710005 с. 4

Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
		первоначальная стоимость <sup>3</sup>	накопленная амортизация <sup>6</sup>	поступило	выбыло первоначальная стоимость <sup>3</sup>	накопленная амортизация <sup>6</sup>	начислено амортизации <sup>6</sup>	первоначальная стоимость <sup>3</sup>	накопленная амортизация <sup>6</sup>	первоначальная стоимость <sup>3</sup>	накопленная амортизация <sup>6</sup>
1. Основные средства (без учета доходных вложений в материальные ценности) - всего в том числе по группам основных средств:	за 20 12 г. <sup>1</sup>	1 186 008	( 267 263 )	877 584	( 10 608 )	970	( 164 284 )	2 052 984	( 430 577 )	1 186 008	( 267 263 )
	за 20 11 г. <sup>2</sup>	913 900	( 179 960 )	318 692	( 46 584 )	1 009	( 88 312 )				
Средств:											
1.1 земельные участки и объекты	за 20 12 г. <sup>1</sup>	48 802	( )	1 026	( )	( )	( )	49 828	( 0 )	48 802	( 0 )
	за 20 11 г. <sup>2</sup>	48 802	( )	( )	( )	( )	( )				
1.2 здания	за 20 12 г. <sup>1</sup>	176 963	( 18 673 )	60 443	( 576 )	210	( 36 888 )	236 930	( 55 351 )	176 963	( 18 673 )
	за 20 11 г. <sup>2</sup>	142 705	( 10 849 )	40 028	( 5 770 )	( )	( 7 824 )				
1.3 сооружения и передаточные устройства	за 20 12 г. <sup>1</sup>	719 675	( 158 193 )	51 947	( 4 711 )	157	( 65 710 )	766 911	( 223 746 )	719 675	( 158 193 )
	за 20 11 г. <sup>2</sup>	561 770	( 102 122 )	196 303	( 38 398 )	552	( 56 071 )	275 623	( 122 059 )	561 770	( 102 122 )
1.4 машины и оборудование	за 20 12 г. <sup>1</sup>	149 403	( 61 189 )	74 650	( 2 220 )	821	( 23 060 )	221 833	( 83 428 )	149 403	( 61 189 )
	за 20 11 г. <sup>2</sup>	1 954	( 1 228 )	1 252	( 11 )	11	( 1 319 )	3 195	( 2 536 )	1 954	( 1 228 )
1.5 производственные и хозяйственные средства	за 20 12 г. <sup>1</sup>	2 075	( 1 091 )	( )	( 121 )	118	( 255 )	1 954	( 1 228 )	2 075	( 1 091 )
	за 20 11 г. <sup>2</sup>	5 496	( 4 011 )	4 929	( 41 )	40	( 647 )	10 384	( 4 618 )	5 496	( 4 011 )
1.6 транспортные средства	за 20 12 г. <sup>1</sup>	5 496	( 3 445 )	( )	( )	( )	( )	5 496	( 4 011 )	5 496	( 3 445 )
	за 20 11 г. <sup>2</sup>	11 285	( 1 730 )	698 928	( 75 )	70	( 20 537 )	710 213	( 22 267 )	11 285	( 1 730 )
1.7 другие виды основных средств	за 20 12 г. <sup>1</sup>	3 649	( 1 284 )	7 711	( )	( )	( )	11 285	( 1 730 )	3 649	( 1 284 )
	за 20 11 г. <sup>2</sup>	198	( 170 )	( )	( )	( )	( 14 )	198	( 184 )	198	( 170 )
2. Учено в составе доходных вложений в материальные ценности - всего в том числе по группам основных средств:	за 20 12 г. <sup>1</sup>	198	( )	( )	( )	( )	( )	198	( )	198	( )
	за 20 11 г. <sup>2</sup>	( )	( )	( )	( )	( )	( )	( )	( )	( )	( )
2.1 имущество для передачи в лизинг	за 20 12 г. <sup>1</sup>	( )	( )	( )	( )	( )	( )	( )	( )	( )	( )
	за 20 11 г. <sup>2</sup>	( )	( )	( )	( )	( )	( )	( )	( )	( )	( )
2.2 имущество для передачи в аренду	за 20 12 г. <sup>1</sup>	198	( 170 )	( )	( )	( )	( 14 )	198	( 184 )	198	( 170 )
	за 20 11 г. <sup>2</sup>	198	( 110 )	( )	( )	( )	( 60 )	198	( 170 )	198	( 110 )
2.3 имущество для передачи в аренду	за 20 12 г. <sup>1</sup>	( )	( )	( )	( )	( )	( )	( )	( )	( )	( )
	за 20 11 г. <sup>2</sup>	( )	( )	( )	( )	( )	( )	( )	( )	( )	( )
2.4 прочие объекты	за 20 12 г. <sup>1</sup>	( )	( )	( )	( )	( )	( )	( )	( )	( )	( )
	за 20 11 г. <sup>2</sup>	( )	( )	( )	( )	( )	( )	( )	( )	( )	( )

## Незавершенные капитальные вложения

Наименование показателя	Период	На начало года	затраты за период	Изменения за период		На конец периода
				списано, реализовано	принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незаключенные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	за 20 12 г. <sup>1</sup>	66 259	907 103	( 2 023 )	( 879 828 )	91 511
	за 20 11 г. <sup>2</sup>	66 741	338 958	( 18 281 )	( 321 179 )	66 259
в том числе по Группам объектов: <u>Приобретение земельных участков</u>	за 20 12 г. <sup>1</sup>	1 026		( )	( 1 026 )	0
	за 20 11 г. <sup>2</sup>		1 026	( )	( )	1 026
<u>Строительство объектов электроснабжения</u>	за 20 12 г. <sup>2</sup>	2 375	185	( )	( 837 )	1 723
	за 20 11 г. <sup>2</sup>	17 344	30 044	( 16 132 )	( 28 881 )	2 375
<u>Строительство объектов теплоснабжения</u>	за 20 12 г. <sup>2</sup>	43 478	206 117	( )	( 163 185 )	86 410
	за 20 11 г. <sup>2</sup>	45 615	199 313	( )	( 201 450 )	43 478
<u>Строительство прочих объектов</u>	за 20 12 г. <sup>2</sup>	1 151	1	( )	( 600 )	552
	за 20 11 г. <sup>2</sup>	675	27 898	( 63 )	( 27 359 )	1 151
<u>Приобретение объектов ОС, планция дачно-садоводного</u>	за 20 12 г. <sup>2</sup>	17 434	695 570	( 1 684 )	( 710 513 )	807
	за 20 11 г. <sup>2</sup>	1 018	72 072	( 2 066 )	( 53 590 )	17 434
<u>Необделанные участки арктических ОС</u>	за 20 12 г. <sup>2</sup>			( )	( )	0
	за 20 11 г. <sup>2</sup>		7 941	( )	( 7 941 )	0
<u>Оборудование к установке</u>	за 20 12 г. <sup>1</sup>	795	5 230	( 339 )	( 3 667 )	2 019
	за 20 11 г. <sup>2</sup>	2 089	664	( )	( 1 958 )	795

## Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации

Наименование показателя	за 20 12 г. <sup>1</sup>	за 20 11 г. <sup>2</sup>
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего		7 17
в том числе по объектам основных средств:		
Машины и оборудование		89
оборудования теплоснабжения и т.д.	0	628
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего:		
в том числе по объектам основных средств:		
	( )	( )
	( )	( )



## Иное использование основных средств

Наименование показателя	На 31 декабря 20 12 г. <sup>4</sup>	На 31 декабря 20 11 г. <sup>2</sup>	На 31 декабря 20 10 г. <sup>5</sup>
Передаваемые в аренду основные средства, числящиеся на балансе	83 598		79 687
Передаваемые в аренду основные средства, числящиеся за балансом			
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе			
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	486 026	926 692	911 358
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации			
Основные средства, переведенные на консервацию			
Иное использование основных средств (залог и др.)		25 977	87 923

## Примечания

- <1> Указывается отчетный год.  
 <2> Указывается предыдущий год.  
 <3> В случае пересчета в графе "Первоначальная стоимость" приводится текущая рыночная стоимость или текущая (восстановительная) стоимость.  
 <4> Указывается отчетная дата отчетного периода.  
 <5> Указывается год, предшествующий предыдущему.  
 <6> Некоммерческая организация графы "Накопленная амортизация" и "Начисленная амортизация" именует соответственно "Накопленный износ" и "Начисленный износ".  
 <7> Накопленная корректировка определяется как:  
 разница между первоначальной и текущей рыночной стоимостью и номинальной стоимостью - по долговым ценным бумагам, по которым не определяется численность в течение срока обращения разница между первоначальной стоимостью и номинальной стоимостью - по финансовым вложениям, по которым не определяется текущая рыночная стоимость;  
 величина резерва под обесценение финансовых вложений, созданного на предыдущую отчетную дату, - по финансовым вложениям, по которым не определяется рыночная стоимость.  
 <8> Данные даются за минусом дебиторской задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в одном отчетном периоде.  
 <9> Данные раскрываются за минусом кредиторской задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в одном отчетном периоде.

## Налице и движимые финансовые вложения

Наименование показателя	Период	На начало года		поступило	Изменения за период			На конец периода	
		первоначальная стоимость	накопленная корректировка <sup>7</sup>		выбыло (погашено) первоначальная стоимость	накопленная корректировка <sup>7</sup>	накращение процентов (включая долевые доли до номинальной)	текущая рыночная стоимость (убыток от обесценения)	первоначальная стоимость
Долгосрочные - всего	за 20 12 г. <sup>1</sup> за 20 11 г. <sup>2</sup>	7 850 14 100		237 987 ( 700 )	( ) ( )			245 847 14 800	
в том числе по группам, видам: Акции	за 20 12 г. <sup>1</sup> за 20 11 г. <sup>2</sup>	7 850 7 850		980 ( )	( ) ( )			8 840 7 850	
Паи	за 20 12 г. <sup>1</sup> за 20 11 г. <sup>2</sup>	6 940 6 240		700 ( )	( ) ( )			6 940 6 940	
Долговые ценные бумаги	за 20 12 г. <sup>1</sup> за 20 11 г. <sup>2</sup>			237 007 ( )	( ) ( )	11 115	-6 510	230 697 0	11 115
Краткосрочные - всего	за 20 12 г. <sup>1</sup> за 20 11 г. <sup>2</sup>	1 850 74 740		181 617 14 725	( 179 825 ) ( 87 815 )	4 581 9 548	0	3 442 1 650	4 581 1 650
в том числе по группам, видам: Долговые ценные бумаги	за 20 12 г. <sup>1</sup> за 20 11 г. <sup>2</sup>			3 442 ( )	( ) ( )			3 442 ( )	
Займы выданные	за 20 12 г. <sup>1</sup> за 20 11 г. <sup>2</sup>	1 850 74 740		177 728 6 500	( 179 378 ) ( 79 590 )	4 581 9 548		1 650 1 650	
Уступка права требования	за 20 12 г. <sup>1</sup> за 20 11 г. <sup>2</sup>			447 ( )	( 447 ) ( )				
Финансовых вложений - всего	за 20 12 г. <sup>1</sup> за 20 11 г. <sup>2</sup>	9 510 88 840		419 604 15 425	( 179 825 ) ( 87 815 )	4 581 9 548		269 289 16 450	4 581

## Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	На 31 декабря 20 12 г. <sup>1</sup>		На 31 декабря 20 11 г. <sup>2</sup>		На 31 декабря 20 10 г. <sup>3</sup>	
	Финансовые вложения, израсходованные в задолж. - всего	в том числе по группам, видам:				
И.Т.Д.						
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продаж) - всего						
в том числе по группам, видам:						
И.Т.Д.						
Иное использование финансовых вложений						

## 4.4. Запасы

## Наличное и движение запасов

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
		сальдо	величина резерва под снижение стоимости	поступления и затраты	обесцененность в	разара под снижение стоимости	убыток от списания стоимости	оборот запасов между их группами (выдач)	сальдо
Запасы - всего	за 20 12 г. <sup>1</sup>	22 035	( )	5 482 846	( 5 482 830 )		х	22 051	( )
	за 20 11 г. <sup>2</sup>	31 621	( )	297 047	( 306 633 )		х	22 035	( )
в том числе по группам, видам:									
Топливо	за 20 12 г. <sup>1</sup>	5 947	( )	122 258	( 121 047 )			7 158	( )
	за 20 11 г. <sup>2</sup>	9 302	( )	147 617	( 150 972 )			5 947	( )
Сырье и прочие материалы	за 20 12 г. <sup>1</sup>	14 275	( )	168 455	( 165 161 )			17 589	( )
	за 20 11 г. <sup>2</sup>	11 235	( )	137 240	( 134 200 )			14 275	( )
Затраты в незавершенном производстве	за 20 12 г. <sup>1</sup>	4 910	( )		( 4 910 )			0	( )
	за 20 11 г. <sup>2</sup>		( )					0	( )
Готовая продукция и товары для распределения	за 20 12 г. <sup>1</sup>		( )	5 160 655	( 5 164 365 )			4 300	( )
	за 20 11 г. <sup>2</sup>		( )					0	( )
Товары отгруженные	за 20 12 г. <sup>1</sup>		( )		( )			0	( )
	за 20 11 г. <sup>2</sup>		( )		( )			0	( )
Расходы будущих периодов	за 20 12 г. <sup>1</sup>	1 813	( )	3 468	( 5 257 )			24	( )
	за 20 11 г. <sup>2</sup>	6 174	( )	12 190	( 16 551 )			1 813	( )
Прочие запасы и затраты	за 20 12 г. <sup>1</sup>		( )		( )				( )
	за 20 11 г. <sup>2</sup>		( )		( )				( )

Записи в залого

0710005 с. 9

Наименование показателя	На 31 декабря 20 12 г. <sup>1,2</sup>	На 31 декабря 20 11 г. <sup>2</sup>	На 31 декабря 20 10 г. <sup>2</sup>
Записи, не опличенные на отчетную дату, - всего			
в том числе по группам, видам:			
ИТД			
Записи, находящиеся в залоге по договору, - всего			
в том числе по группам, видам:			
ИТД			

Примечания

- <1> Указывается отчетный год.
- <2> Указывается предыдущий год.
- <3> В случае пересечены в графике "Первоначальная стоимость" приводится текущая рыночная стоимость или текущая (восстановительная) стоимость.
- <4> Указывается отчетная дата отчетного периода.
- <5> Указывается год, предыдущий предыдущему.
- <6> Некоммерческая организация графы "Накопленная амортизация" и "Накопленная амортизация" именуется соответственно "Накопленный плюс" и "Накопленный минус".
- <7> Накопленная амортизация определяется так:  
разница между первоначальной и текущей рыночной стоимостью - по финансовым активам, по которым можно определить текущую рыночную стоимость;  
накопленная в течение срока обращения разница между первоначальной стоимостью и номинальной стоимостью - по долговым ценным бумагам, по которым не определяется текущая рыночная стоимость.
- <8> Валютная резерва под обеспечение финансовых активов, созданного на предыдущую отчетную дату, - по финансовым активам, по которым не определяется текущая рыночная стоимость.
- <9> Данные предоставляются за мировым дебиторской задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в одном отчетном периоде.
- <9> Данные предоставляются за мировым кредиторской задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в одном отчетном периоде.

## 4.5. Дебиторская и кредиторская задолженность

## 4.5.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Период	Изменения за период					На конец периода		
		На начало года	в результате хозяйственных операций (сумма долга по ссечке операций) <sup>6</sup>	притянувшиеся проценты, штрафы и иные начисления <sup>6</sup>	погашение	выбытие списание на финансовый результат <sup>6</sup>	возврат погашение в краткосрочную задолженность	учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам
Долговая дебиторская задолженность - всего	за 20 12 г. <sup>1</sup>	( )	( )	( )	( )	( )	( )	( )	( )
	за 20 11 г. <sup>2</sup>	( )	( )	( )	( )	( )	( )	( )	( )
в том числе по видам:	за 20 12 г. <sup>1</sup>	( )	( )	( )	( )	( )	( )	( )	( )
	за 20 11 г. <sup>2</sup>	( )	( )	( )	( )	( )	( )	( )	( )
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	за 20 12 г. <sup>1</sup>	1 964 586	28 872 848	( 25 834 799 )	( 13 195 )	48 780	1 989 440	( 93 167 )	
	за 20 11 г. <sup>2</sup>	1 582 307	27 951 459	( 27 541 593 )	( 7 587 )	38 504	1 984 586	( 85 892 )	
в том числе по видам:	за 20 12 г. <sup>1</sup>	51 191	3 139 401	( 3 145 807 )	( 600 )	718	44 185	( 514 )	
	за 20 11 г. <sup>2</sup>	49 501	2 848 497	( 2 846 756 )	( 51 )		51 191	( 1 058 )	
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	за 20 12 г. <sup>1</sup>	1 122 843	8 063 610	( 7 760 203 )	( 12 251 )	22 833	1 726 557	( 82 141 )	
	за 20 11 г. <sup>2</sup>	1 222 843	12 128 655	( 11 808 571 )	( 7 536 )	38 504	1 435 401	( 57 959 )	
Расчеты по налогам и сборам	за 20 12 г. <sup>1</sup>	12 290	762 701	( 732 908 )	( )		42 083	( )	
	за 20 11 г. <sup>2</sup>	482	623 160	( 611 362 )	( )		12 290	( )	
Расчеты по социальным отчислениям и оплате труда	за 20 12 г. <sup>1</sup>	1 082	153 982	( 154 343 )	( )		131	( )	
	за 20 11 г. <sup>2</sup>	1 711	133 037	( 133 686 )	( )		1 082	( )	
Расчеты с подотчетными лицами	за 20 12 г. <sup>1</sup>	218	6 113	( 6 084 )	( 34 )		213	( )	
	за 20 11 г. <sup>2</sup>	329	5 330	( 5 441 )	( )		218	( )	
Расчеты с персоналом по прочим операциям	за 20 12 г. <sup>1</sup>	330	2 619	( 2 892 )	( )		57	( )	
	за 20 11 г. <sup>2</sup>	296	456 833	( 456 849 )	( )		330	( )	
Расчеты по вкладам в уставный (складочный) капитал	за 20 12 г. <sup>1</sup>	( )	( )	( )	( )		( )	( )	
	за 20 11 г. <sup>2</sup>	( )	( )	( )	( )		( )	( )	
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	за 20 12 г. <sup>1</sup>	464 074	13 745 012	( 14 032 562 )	( 310 )	26 189	176 214	( 10 512 )	
	за 20 11 г. <sup>2</sup>	387 135	11 955 887	( 11 878 948 )	( )		464 074	( 26 875 )	
и т.д.									

Moro	38 20 12 r <sup>1</sup>	1 964 586	( 85 892 )	25 872 848		( 25 834 799 )	( 13 195 )	49 760	x	1 989 440	( 93 167 )
	38 20 11 r <sup>2</sup>	1 562 307	( 38 696 )	27 951 459		( 27 541 593 )	( 7 587 )	38 504	x	1 964 586	( 85 892 )

## Просроченная Дебиторская задолженность

Наименование показателя	На 31 декабря 2012 г. <sup>2</sup>		На 31 декабря 2011 г. <sup>2</sup>		На 31 декабря 2010 г. <sup>2</sup>	
	Угнетенная по условиям Договора	Балансовая стоимость	Угнетенная по условиям Договора	Балансовая стоимость	Угнетенная по условиям Договора	Балансовая стоимость
Всего						
в том числе по видам:						
и т.д.						

## 4.5.2. Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Период	Остаток на начало года	Изменения за период				Остаток на конец периода
			в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции) <sup>9</sup>	примитивные проценты, штрафы и иные начисления <sup>9</sup>	погашение	выбыло списание на финансовый результат <sup>9</sup>	
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	за 2012 г. <sup>1</sup>						
	за 2011 г. <sup>2</sup>						
в том числе по видам:	за 2012 г. <sup>1</sup>						
	за 2011 г. <sup>2</sup>						
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	за 2012 г. <sup>1</sup>	647 743	25 626 700		( 25 329 157 )	( )	947 109
	за 2011 г. <sup>2</sup>	871 123	24 669 098		( 24 692 478 )	( )	647 743
в том числе по видам:	за 2012 г. <sup>1</sup>						
	за 2011 г. <sup>2</sup>						
поставщики и подрядчики	за 2012 г. <sup>2</sup>	474 878	8 428 664		( 8 096 588 )	( )	806 954
	за 2011 г. <sup>2</sup>	736 386	10 147 240		( 10 408 748 )	( )	474 878
задолженность перед персоналом организации	за 2012 г. <sup>2</sup>	0	523 535		( 523 535 )	( )	1 823
	за 2011 г. <sup>2</sup>	6	456 821		( 456 821 )	( )	0
задолженность перед государственными внебюджетными фондами	за 2012 г. <sup>2</sup>	4 556	153 401		( 146 852 )	( )	11 105
	за 2011 г. <sup>2</sup>	250	137 971		( 133 656 )	( )	4 556
задолженность по налогам и сборам	за 2012 г. <sup>2</sup>	70 325	762 704		( 784 480 )	( )	48 566
	за 2011 г. <sup>2</sup>	44 250	637 437		( 611 382 )	( )	70 325
прочие кредиторы	за 2012 г. <sup>2</sup>	31 164	14 018 847		( 14 032 989 )	( )	17 022
	за 2011 г. <sup>2</sup>	31 572	11 893 251		( 11 893 659 )	( )	31 164
авансы полученные	за 2012 г. <sup>2</sup>	66 820	1 739 552		( 1 744 733 )	( )	61 639
	за 2011 г. <sup>2</sup>	58 657	1 386 378		( 1 388 215 )	( )	66 820
Итого	за 2012 г. <sup>1</sup>	647 743	25 626 700		( 25 329 157 )	( )	947 109
	за 2011 г. <sup>2</sup>	871 123	24 669 098		( 24 692 478 )	( )	647 743

## Просроченная кредиторская задолженность

Наименование показателя	На 31 декабря 20 12 г. <sup>4</sup>	На 31 декабря 20 11 г. <sup>2</sup>	На 31 декабря 20 10 г. <sup>3</sup>
Всего			
в том числе по видам:			
и т.д.			

## 4.6. Затраты на производство

Наименование показателя	За 20 12 г. <sup>1</sup>	За 20 11 г. <sup>2</sup>
Материальные затраты	5019630	5 387 567
Расходы на оплату труда	505508	537 270
Отчисления на социальные нужды	141472	165 606
Амортизация	163362	89 681
Прочие затраты	729396	237 209
Итого по элементам	6559358	6 417 333
Изменение остатков (прирост [-], уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции и др.		4 910
Итого расходы по обычным видам деятельности	6559358	6 422 243

## Применения

- <1> Указывается отчетный год.  
 <2> Указывается предыдущий год.  
 <3> В случае переоценки в графе "Первоначальная стоимость" приводится текущая рыночная стоимость или текущая (восстановительная) стоимость.  
 <4> Указывается отчетная дата отчетного периода.  
 <5> Указывается год, предыдущий предыдущему.  
 <6> Некоммерческая организация графы "Накопленная амортизация" и "Начисленная амортизация" именует соответственно "Накопленный износ" и "Начисленный износ".  
 <7> Накопленная корректировка определяется как:  
 разница между первоначальной и текущей рыночной стоимостью - по финансовым вложениям, по которым можно определить текущую рыночную стоимость;  
 начисленная в течение срока обращения разница между первоначальной стоимостью и номинальной стоимостью - по долговым ценным бумагам, по которым не определяется текущая рыночная стоимость;  
 величина резерва под обесценение финансовых вложений, созданного на предыдущую отчетную дату, - по финансовым вложениям, по которым не определяется текущая рыночная стоимость.  
 <8> Данные раскрываются за минусом дебиторской задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в одном отчетном периоде.  
 <9> Данные раскрываются за минусом кредиторской задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в одном отчетном периоде.



## 5. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Остаток на начало года	Примено	Повышено	Списано как избыточная сумма	Остаток на конец периода
Оценочные обязательства - всего	-	-	( - )	( - )	-
в том числе по видам:					
и т.д.					

## 6. Условные обязательства

Наименование показателя	Характер условного обязательства	Оценочное значение (диапазон оценочных значений) 2	Неопределенности в отношении срока исполнения и (или) величины обязательства	Возможность поступления в результате встречных требований или исполнения к третьим лицам в возмещение расходов, которые организация понесет при исполнении обязательства	Взаимосвязь с соответствующим оценочным обязательством
Условные обязательства - всего					
в том числе по видам:					
и т.д.					

## 7. Условные активы

Наименование показателя	Характер условного актива	Оценочное значение (диапазон оценочных значений) 2
и т.д.		

## 8. Оценочные резервы

Наименование показателя	Остаток на начало года	Намечено	Использовано	Восстановлено	Остаток на конец периода
Оценочные резервы - всего	85892	99167	( 36132 )	( 4970 )	99167
в том числе по видам:					
резерв по оценочным обязательствам	85892	99167	( 36132 )	( 4970 )	99167
и т.д.					

## 9. Обеспечение обязательств

Наименование показателя	На 31 декабря 20 12 г. 2	На 31 декабря 20 13 г. 2	На 31 декабря 20 14 г. 3
Полученные - всего			
в том числе по видам:			
и т.д.			
Выданные - всего	1294	5079	17814
в том числе по видам:			
обеспечение	500	2692	13213
и т.д.	794	2448	4581

## Примечания

<1> В случае если по состоянию на отчетную дату уменьшение экономического вреда, организации вследствие исполнения условного обязательства является маловероятным, организация может не раскрыть указанную информацию (п. 25 ПБУ 6/2010).

<2> Значение указывается при возможности его определения

<3> Информация указывается в случае если поступление экономических выгод по условному активу является вероятным (п. 27 ПБУ 6/2010).

10. Государственная помощь

07/10005 г. 14

Наименование показателя	30 20 12 г. <sup>1</sup>	30 20 11 г. <sup>2</sup>		
Получено бюджетных средств - всего				
в том числе:				
на текущие расходы				
на вложения во внеоборотные активы				
Бюджетные кредиты - всего	20 12 г. <sup>1</sup>			
	20 11 г. <sup>2</sup>			
в том числе:				
Товарный кредит Администрации МО Юрьяе-Польского района	20 12 г. <sup>1</sup>		( 10150 )	0
Товарный кредит Администрации МО Юрьяе-Польского района	20 11 г. <sup>2</sup>		( )	10150
и т.д.			( )	10150
На начало года		Получено за год	Возвращено за год	На конец года
10150			( 10150 )	0
10150			( )	10150
10150			( )	10150

Применения

1. Указывается отчетный год.
2. Указывается предыдущий год.
3. В случае переоценки в графе "Первоначальная стоимость" приводится текущая рыночная стоимость или текущая (восстановительная) стоимость.
4. Указывается отчетная дата отчетного периода.
5. Указывается год, предшествующий предыдущему.
6. Некоммерческая организация графы "Накопленная амортизация" и "Начисленный курс" и "Начисленный курс".
7. Накопленная корректировка определяется как разница между первоначальной и текущей рыночной стоимостью - по финансовым вложениям, по которым можно определить текущую рыночную стоимость; начисленная в течение срока обращения разница между первоначальной стоимостью и номинальной стоимостью - по договорам ценным бумагам, по которым не определяется текущая рыночная стоимость; величина резерва под обесценение финансовых вложений, созданного на предыдущую отчетную дату - по финансовым вложениям, по которым не определяется текущая рыночная стоимость.
8. Данные раскрываются за минусом дебиторской задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в одном отчетном периоде.
9. Данные раскрываются за минусом кредиторской задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в одном отчетном периоде.



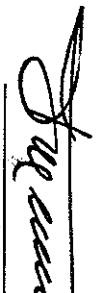
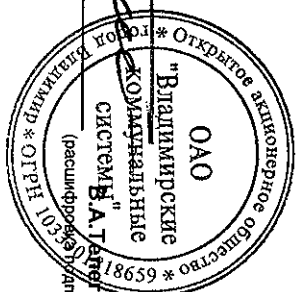
13. Информация по договорам строительного подряда

Номер и дата договора, исполнявшегося в отчетном периоде, наименование контрагента, с которым заключен договор	Сумма признанной в отчетном периоде выручки по договору, тыс.руб.	Способы определения признанной в отчетном периоде выручки по договору	Общая сумма понесенных расходов по договору на отчетную дату, тыс.руб.	Общая сумма признанной прибыли (за вычетом признанного убытка) по договору на отчетную дату, тыс.руб.	Сумма полученной предварительной оплаты, авансов, задатка на отчетную дату, тыс.руб.	Сумма за выполненные работы, не предъявленная заказчику до выполнения определенных условий или до устранения выявленных недостатков работы на отчетную дату, тыс.руб.

14. Суммы и причины появления курсовых разниц

№ п/п	Причины появления курсовых разниц	Величина курсовых разниц, образовавшихся по операциям пересчета выраженной в иностранной валюте стоимости	Величина курсовых разниц, образовавшихся по операциям пересчета выраженной в иностранной валюте стоимости	Величина курсовых разниц, зачисленных на счета бухгалтерского учета, отличные от счета учета финансовых	Официальный курс иностранной валюты к рублю, установленный Центральным банком Российской Федерации, на отчетную дату (или иной курс, установленный законом или соглашением сторон)

Руководитель

  
 "Владимирские коммунальные системы" В.А.Тsvетков  
 (подпись)  


Главный бухгалтер

  
 Е.И.Сустрегова  
 (подпись)  
 (расшифровка подписи)

**РАСЧЕТ**  
оценки стоимости чистых активов акционерного общества

Наименование показателя	Код строки бухгалтерского баланса	На начало отчетного года	На конец отчетного периода
<b>I. Активы</b>			
1. Нематериальные активы	1110	-	-
2. Основные средства	1150	918746	1622407
3. Незавершенное строительство	1190	66260	91511
4. Доходные вложения в материальные ценности	1160	28	14
5. Долгосрочные и краткосрочные финансовые вложения <1>	1170+1240	30950	249918
6. Прочие внеоборотные активы <2>	1120+1130+1140+1180	2366	11396
7. Запасы	1210	22036	29050
8. Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	3444	5
9. Дебиторская задолженность <3>	1230	1857514	1896273
10. Денежные средства	1250	53031	48740
11. Прочие оборотные активы	1260	17	17
<b>Итого активы, принимаемые к расчету (сумма данных пунктов 12. 1-11)</b>		<b>2954391</b>	<b>3949331</b>
<b>II. Пассивы</b>			
13. Долгосрочные обязательства по займам и кредитам	1410	742200	30000
14. Прочие долгосрочные обязательства <4>, <5>	1420	58872	93860
15. Краткосрочные обязательства по займам и кредитам	1510	529558	1451787
16. Кредиторская задолженность	1520	641063	947109
17. Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов <*>		-	-
18. Оценочные обязательства	1540	-	-
19. Прочие краткосрочные обязательства <5>	1550	-	-
<b>Итого пассивы, принимаемые к расчету (сумма данных пунктов 13-19)</b>		<b>1971693</b>	<b>2522756</b>
<b>21. Стоимость чистых активов акционерного общества (итого активы, принимаемые к расчету (стр. 12), минус итог пассивы, принимаемые к расчету (стр. 20))</b>		<b>982697</b>	<b>1426575</b>

- <1> За исключением фактических затрат по выкупу собственных акций у акционеров.  
 <2> Включая величину отложенных налоговых активов.  
 <3> За исключением задолженности участников (учредителей) по взносам в уставный капитал.  
 <4> Включая величину отложенных налоговых обязательств.  
 <5> В данных о величине прочих долгосрочных и краткосрочных обязательств приводятся суммы созданных в установленном порядке резервов в связи с условными обязательствами и с прекращением деятельности.  
 <\*> Сумма по строке 17 "Задолженности участникам (учредителям) по выплате доходов" включена в строку 16 "Кредиторская задолженность". При суммировании данных раздела II в строке 20 значение строки 17 не учитывается.

Руководитель

Главный бухгалтер



Телегин Валерий Анатольевич

Сустретова Елена Иосифовна

место штампа  
налогового органа

ОАО "Владимирские ко  
ммунальные системы",  
3327329166/332701001

(реквизиты налогоплательщика  
(представителя):  
- полное наименование  
организации, ИНН/КПП;  
- Ф.И.О. индивидуального  
предпринимателя (физического  
лица), ИНН (при наличии))

Квитанция  
о приеме налоговой декларации (расчета)  
в электронном виде

Налоговый орган Межрайонная ИФНС России № 12 по Владимирской области 3  
327

настоящим документом подтверждает, что

(наименование и код  
налогового органа)

ОАО "Владимирские коммунальные системы", 3327329166/332701001

(полное наименование организации, ИНН/КПП; ФИО индивидуального  
предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

представил(а) **27.03.2013** в **12.12.00** налоговую декларацию (расчет)

Бухгалтерская (финансовая) отчетность, первичный, за 12 месяцев, кварталн  
ый, 2012

(наименование налоговой декларации, вид документа, отчетный период,  
отчетный год)

в файле NO ВУНОТСН 3302 3327 3327329166332701001 20130327 4735AA5C-0  
3E6-4364-B201-096929F58011

(наименование файла)

в налоговый орган Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы по к  
рупнейшим налогоплательщикам по Владимирской области 3302

(наименование и код налогового органа)

которая поступила **27.03.2013** и принята налоговым органом **27.03.2013**,  
регистрационный номер 22633122

Должностное лицо

Межрайонная ИФНС России № 12 по Вла  
димирской области

(наименование налогового органа)

(классный чин)

(подпись)

(Ф.И.О.)

М.П.