

Пояснительная записка к проекту инвестиционной программы
АО «Владимирские коммунальные системы» на 2022-2024 годы

С 1 сентября 2006 года АО «Владимирские коммунальные системы» (далее АО «ВКС») присвоен статус гарантирующего поставщика электрической энергии на территории Владимирской области (Постановление ДЦиТ от 18.10.2006 №23/1).

Приказом Федеральной службы по тарифам от 22.01.2007 г № 9-э АО «ВКС» включено в Федеральный информационный реестр гарантирующих поставщиков (ГП) и зон их деятельности на территории Владимирской области под регистрационным номером 33/02.

В соответствии с решением Правления НП «АТС» от 29.11.2007г. № 89 АО «ВКС» внесено в Реестр субъектов оптового рынка под регистрационным номером 2.3.0246.

ГП относится к субъектам электроэнергетики, инвестиционные программы (далее – ИПР) которых утверждаются органами исполнительной власти субъектов РФ, и финансирование которых осуществляется с использованием инвестиционных ресурсов, учитываемых при установлении цен (тарифов) в электроэнергетике.

Инвестиционная программа АО «ВКС» подготовлена в соответствии с требованиями законодательства:

- постановления Правительства РФ от 01.12.2009 № 977 «Об инвестиционных программах субъектов электроэнергетики» (в т.ч. в ред. Постановления Правительства РФ N 202 от 17.02.2017);
- постановления Правительства РФ от 29.12.2011 № 1178 «Основы ценообразования в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике»;
- постановления Правительства РФ от 21.01.2004 № 24 «Об утверждении стандартов раскрытия информации субъектами оптового и розничных рынков электрической энергии».
- Федеральным законом от 27.12.2018 N 522-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с развитием систем учета электрической энергии (мощности) в Российской Федерации".

При регулировании цен (тарифов) АО «ВКС» применяется метод сравнения аналогов. ИПР утверждаются ежегодно на период реализации, составляющий не менее 3 лет.

Целью реализации инвестиционных проектов АО «ВКС» является обеспечение стабильного функционирования ГП и выполнения требований законодательства:

- Постановления Правительства РФ № 442 от 04.05.2012 «О функционировании розничных рынков электрической энергии, полном и (или) частичном ограничении режима потребления электрической энергии»;
- Постановления Правительства РФ № 1178 от 29.12.2011 «О ценообразовании в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике»;
- Федерального закона №152-ФЗ от 27.07.2006 г. «О персональных данных».
- Федеральным законом от 27.12.2018 N 522-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с развитием систем учета электрической энергии (мощности) в Российской Федерации» (далее Закон №522-ФЗ).
- Постановления Правительства РФ от 19.06.2020г. №890 «О порядке предоставления доступа к минимальному набору функций интеллектуальных систем учета электрической энергии (мощности)»

Исполнение требований законодательства требует осуществления соответствующих инвестиций, единственным источником финансирования которых являются сбытовые надбавки.

Проект инвестиционной программы АО «ВКС» на 2022-2024 г. и распределение объемов освоения инвестиционной программы по проектам утверждены Советом директоров АО «ВКС», протокол № 1/21 от 06.04.2021 г заседания Совета директоров прилагается.

Объем финансовых средств на инвестиционный план:

млн. руб.

№	Наименование инвестиционного проекта	Идентификатор инвестиционного проекта	2022 год		2023 год		2024 год		2022 - 2024 годы	
			освоение, без НДС	финансирование, с НДС	освоение, без НДС	финансирование, с НДС	освоение, без НДС	финансирование, с НДС	освоение, без НДС	финансирование, с НДС
1	Оснащение новых точек поставки АИИС КУЭ на ОРЭМ	L_22001	0,658	0,789	0,684	0,821	0,712	0,854	2,053	2,464
2	Интеллектуальные системы учета электроэнергии в МКД	L_22002	158,711	189,690	177,381	212,063	153,892	183,843	489,984	585,596
ИТОГО			159,369	190,479	178,065	212,884	154,603	184,697	492,037	588,06

При определении величины расходов по ИПР на 2022-2024 годы использованы индексы потребительских цен, приведенные в Прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов" от 26.09.2020 по базовому сценарию, т.е. 2022/2021 – 1,03863, 2023/2022 – 1,04036, 2024/2023 – 1,04036.

Источники финансирования инвестиционных проектов :

№	Наименование инвестиционного проекта	Идентификатор инвестиционного проекта	2022 год			2023 год			2024 год			2022 - 2024 годы		
			освоение, без НДС			освоение, без НДС			освоение, без НДС			освоение, без НДС		
			всего	за счет амортизации	за счет прибыли	всего	за счет амортизации	за счет прибыли	всего	за счет амортизации	за счет прибыли	всего	за счет амортизации	за счет прибыли
1	Оснащение новых точек поставки АИИС КУЭ на ОРЭМ	L_22001	0,658	0,658	0,000	0,684	0,684	0,000	0,712	0,712	0,000	2,053	2,053	0,000
2	Интеллектуальные системы учета электроэнергии в МКД	L_22002	158,711	6,286	152,426	177,381	32,238	145,144	153,892	52,834	101,057	489,984	91,358	398,626
ИТОГО			159,369	6,943	152,426	178,065	32,922	145,144	154,603	53,546	101,057	492,037	93,411	398,626

- **Проект № L_22001 «Оснащение новых точек поставки АИИС КУЭ на ОРЭМ» в сумме 2,053 млн. руб. на 2022-2024 годы.**

Проект предусматривает в 2022-2024 годах выполнения мероприятий по оснащению средствами коммерческого учета новых точек поставки и получения новых Актов соответствия АИИС КУЭ по классу «А» по соответствующим сечениям ГТП, в связи с добавлением новых точек поставки электрической энергии, возникающих в следствии ввода в эксплуатацию новых объектов электросетевого хозяйства АО «ОРЭС-Владимирская область», что влечёт необходимость актуализации регистрационной информации по АО «Владимирские коммунальные системы» в торговой системе оптового рынка электрической энергии и мощности (ОРЭМ).

- **Проект № L_22002 «Интеллектуальные системы учета электроэнергии в МКД» в сумме 489,984 млн. руб. на 2022-2024 годы.**

В соответствии, с требованиями ст.1 п.5 Закона №522-ФЗ на гарантирующего поставщика с 01.07.2020 возложена обязанность по обеспечению коммерческого учета электрической энергии (мощности) на розничных рынках в целях оказания коммунальных услуг по энергоснабжению и применение приборов учета электрической энергии, в соответствии с правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, установленными в соответствии с жилищным законодательством, правилами организации учета электрической энергии на розничных рынках, в том числе посредством интеллектуальных систем учета электрической энергии (мощности).

Таким образом, на АО «ВКС» как гарантирующего поставщика электрической энергии возложены следующие обязательства:

1. осуществлять контроль соблюдения требований, при которых допускается использование прибора учета электрической энергии для коммерческого учета электрической энергии (мощности);

2. осуществлять приобретение, установку, замену, допуск в эксплуатацию приборов учета электрической энергии и (или) иного оборудования, а также нематериальных активов, которые необходимы для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности), в отношении многоквартирного дома и помещений в многоквартирных домах, а также последующую их эксплуатацию;

3. после 1 января 2022 года, гарантирующими поставщиками должно быть обеспечено безвозмездное предоставление субъектам электроэнергетики и потребителям электрической энергии (мощности), в отношении которых они обеспечивают коммерческий учет электрической энергии (мощности), минимального набора функций интеллектуальных систем учета электрической энергии (мощности) в порядке, установленном правилами предоставления доступа к минимальному набору функций интеллектуальных систем учета электрической энергии (мощности), с использованием созданных гарантирующими поставщиками интеллектуальных систем учета электрической энергии (мощности) (далее ИСУ).

Одновременно с этим с 1 января 2023 года в случае не предоставления или ненадлежащего предоставления гарантирующим поставщиком доступа к минимальному набору функций интеллектуальных систем учета электрической энергии (мощности) субъект электроэнергетики или потребитель электрической энергии (мощности) вправе потребовать уплаты штрафа.

Таким образом, реализация данного проекта позволит жителям МКД, потребителям электроэнергии, самостоятельно, в режиме он-лайн отслеживать свое потребление электроэнергии, общее потребление своего дома, что делает прозрачными все взаимоотношения между АО «ВКС» и потребителями, что существенно снизит социальную напряженность в сфере ЖКХ.

В соответствии, с абз. 1 п. 6.3 статьи 23.1 Закона №35-ФЗ «Об электроэнергетике» предусмотрено, что расходы гарантирующего поставщика, понесенные им для исполнения вышеуказанных обязательств, подлежат включению в состав сбытовой надбавки гарантирующего поставщика. Пунктом 65(2) Основ ценообразования в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2011 №1178 «О ценообразовании в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике» (далее Основы ценообразования), установлено, что расходы на создание и развитие автоматизированных информационно-измерительных систем учета ресурсов и передачи показаний приборов учета учитываются при установлении сбытовых надбавок гарантирующего поставщика на основании утвержденной в установленном порядке инвестиционной программы гарантирующего поставщика.

Реализация инвестиционной программы АО «ВКС» является необходимым условием устойчивого функционирования и развития электроэнергетики в части ресурсоснабжения Владимирской области.

Согласно ст. 6 Федерального закона от 26.03.2003 N 36-ФЗ юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также аффилированным лицам в границах одной ценовой зоны оптового рынка запрещается иметь одновременно на праве собственности или ином предусмотренном федеральными законами основании имущество, непосредственно используемое при осуществлении деятельности по передаче электрической энергии и (или) оперативно-диспетчерскому управлению в электроэнергетике, и имущество, непосредственно используемое при осуществлении деятельности по производству и (или) купле-продаже электрической энергии.

В ст. 3 Федерального закона "Об электроэнергетике" приведено понятие объектов электроэнергетики: имущественные объекты, непосредственно используемые в процессе производства, передачи электрической энергии, оперативно-диспетчерского управления в электроэнергетике и сбыта электрической энергии, в том числе объекты электросетевого хозяйства. Примерами таких объектов могут служить: электростанции, энергоблоки, энергоустановки, линии электропередачи и т.п. В свою очередь объектами электросетевого хозяйства являются линии электропередачи, трансформаторные и иные подстанции, распределительные пункты и иное предназначенное для обеспечения электрических связей и осуществления передачи электрической энергии оборудование.

Таким образом, объектами электроэнергетики являются специфические имущественные объекты (комплексы), непосредственно связанные с процессом электроснабжения. АО «ВКС» является гарантирующим поставщиком электрической энергии (соответственно, не владеет объектами электроэнергетики, не оказывает услуги по передаче электрической энергии;

оперативное устранение нарушений качества энергии находится вне зоны контроля АО "ВКС". Соответственно на паспорта инвестиционных проектов АО «ВКС» не распространяется требование к содержанию:

графиков реализации инвестиционных проектов по строительству (реконструкции, модернизации, техническому перевооружению и (или) демонтажу) объектов электроэнергетики, включая их наименования, планируемые сроки и объемы выполнения контрольных этапов реализации инвестиционных проектов, объемы финансирования и освоения капитальных вложений, в том числе с распределением на основные этапы работ, а также ввода основных средств по кварталам, с указанием для уже реализуемых инвестиционных проектов отчетных данных за предыдущий и текущий годы;

карт-схем с отображением планируемого местоположения объектов электроэнергетики, строительство (реконструкция, модернизация, техническое перевооружение и (или) демонтаж) которых предусматривается инвестиционным проектом, а также смежных существующих и запланированных в рамках проекта инвестиционной программы объектов электроэнергетики. Карта-схема с отображением планируемого местоположения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения, строительство (реконструкция, модернизация, техническое перевооружение и (или) демонтаж) которых предусматривается инвестиционным проектом, должна соответствовать требованиям, предъявляемым законодательством о градостроительной деятельности к картам планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения соответствующих схем территориального планирования. Информационное наполнение карты-схемы должно отвечать требованиям нормативных документов, предъявляемым к картографическим материалам. Карта-схема формируется на базе слоев цифровой картографической основы.

информации о планируемом (целевом) изменении предельно допустимых значений технологических параметров функционирования Единой энергетической системы России или технологически изолированных территориальных электроэнергетических систем (в том числе уровня напряжения и пропускной способности электрической сети), обусловленном параметрами работы объектов электроэнергетики, в результате реализации мероприятий, предусмотренных инвестиционным проектом по строительству (реконструкции, модернизации, техническому перевооружению и (или) демонтажу) объектов электроэнергетики.

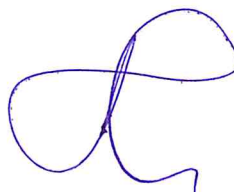
Также в соответствии с абз. 4 пункта 13 Правил утверждения инвестиционных программ, АО «ВКС» сообщает об отсутствии в инвестиционной программе гарантирующего поставщика на 2022-2024 гг.:

1. проектов в рамках программы по энергосбережению и повышению энергетической эффективности;
2. проектов инвестиционной программы, требующих обязательного получения заключений (отчетов) по результатам проведения технологического и ценового аудита инвестиционных проектов;
3. проектов инвестиционной программы, требующих разработки программ научно-исследовательских и (или) опытно-конструкторских работ на период реализации проектов инвестиционной программы.

В соответствии с п.46 Постановления Правительства РФ от 21.01.2004 N 24 "Об утверждении стандартов раскрытия информации субъектами оптового и розничных рынков электрической энергии" АО «ВКС» раскрыло информацию о проекте инвестиционной программы на своем официальном сайте. Полный электронный адрес места размещения проекта Инвестиционной программы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» - <http://www.vladcomsys.ru/docs/Elektricheskaja-energija-170/>;

- - дата размещения информации – 14.04.2021.

Представитель по доверенности



В.В. Маковский